

"Les Maisons du Rivet" - Grille de prix 9 appartements - 3 villas en PSLA

Type de Produit	N° PKS	N° Logement	Niv	Type	Orientation	Surfaces Habitable et Utile			Surface Annexes Supplémentaires			Parking	Surface Utile	PRIX DE VENTE TTC avant Pondération 5,5%	Charges mensuelles	Redevance locative	Part acquisitive Minimale	Frais de dossier	Frais de notaire CPLA	Frais de notaire contrat Location-Accession	Frais de notaire levée option	Total des frais de notaire	Total des Frais	Prix global
						Habitable	Balcons	Terrasses	Terrasse Totale	Jardin	Cour													
Appartement	24 et 25	18	RDJ	T3	Sud-ouest	68,40		5,30		21,30	35,10	12,00	77,05	215 029 €	103 €	738,45	1 €	3 000 €	240 €	3 000 €	4 000 €	7 240 €	10 240 €	225 269 €
Appartement	28 et 29	19	RDJ	T3	Sud-ouest	68,40		5,70		31,30	34,60	12,00	77,25	215 029 €	103 €	740,36	1 €	3 000 €	240 €	3 000 €	4 000 €	7 240 €	10 240 €	225 269 €
Appartement	32 et 33	20	RDJ	T3	Sud	68,60		5,90		55,00	42,90	12,00	77,55	215 658 €	103 €	743,24	1 €	3 000 €	240 €	3 000 €	4 000 €	7 240 €	10 240 €	225 898 €
Appartement	26 et 27	21	RDC	T4	Sud-ouest	82,00	4,50					12,00	90,25	255 206 €	123 €	864,96	1 €	3 500 €	240 €	3 200 €	4 500 €	7 940 €	11 440 €	266 646 €
Appartement	30 et 31	22	RDC	T4	Sud-ouest	82,10	4,60					12,00	90,40	255 517 €	123 €	866,39	1 €	3 500 €	240 €	3 200 €	4 500 €	7 940 €	11 440 €	266 957 €
Appartement	34 et 35	23	RDC	T4	Sud	82,20	8,70					12,00	92,55	255 828 €	123 €	887,00	1 €	3 500 €	240 €	3 300 €	4 600 €	8 140 €	11 640 €	267 468 €
Appartement	39 et 40	24	R+1	T4	Ouest	73,80	9,00		24,30			12,00	84,30	236 182 €	111 €	807,93	1 €	3 500 €	240 €	3 100 €	4 200 €	7 540 €	11 040 €	247 222 €
Appartement	44 et 45	25	R+1	T4	Sud-ouest	73,80	9,00		24,00			12,00	84,30	236 182 €	111 €	807,93	1 €	3 500 €	240 €	3 100 €	4 200 €	7 540 €	11 040 €	247 222 €
Appartement	48 et 49	26	R+1	T4	Sud-ouest	74,10	9,00		24,40			12,00	84,60	237 142 €	111 €	810,81	1 €	3 500 €	240 €	3 150 €	4 300 €	7 690 €	11 190 €	248 332 €
Maison	38	27	RDC/R+1	T4	Sud-ouest	87,50	15,90		29,80	5,20		12,00	101,45	291 579 €	131 €	972,30	1 €	4 000 €	240 €	3 500 €	5 000 €	8 740 €	12 740 €	304 319 €
Maison	37	28	RDC/R+1	T4	Sud-ouest	80,50	18,00		32,50	22,60		12,00	95,50	268 252 €	121 €	915,27	1 €	4 000 €	240 €	3 400 €	4 700 €	8 340 €	12 340 €	280 592 €
Maison	36	29	RDC/R+1	T4	Sud-ouest	80,90	14,60		25,30	10,60		12,00	94,20	269 585 €	121 €	902,81	1 €	4 000 €	240 €	3 450 €	4 800 €	8 490 €	12 490 €	282 075 €

CPLA : contrat préliminaire de location accession